



Die Öffentlicher Wohnungsbau Ostbelgien GmbH ist zuständig für den öffentlich geförderten Wohnungsbau der neun Gemeinden der Deutschsprachigen Gemeinschaft. Als moderner Dienstleister und starker Partner der ostbelgischen Gemeinden verfolgen wir die Ambition in den kommenden 10 Jahren unseren Wohnungspark von rund 1.350 Wohnungen zu modernisieren und in allen Gemeinden zu erweitern.

**BAUEN.
WOHNEN.
LEBEN,
werde Teil des Teams!**



Für unseren Sitz in **St. Vith** suchen wir eine engagierte und kompetente Persönlichkeit als

REFERENT MIETERDIENST/ SOZIALREFERENT

(M/W/X)

IHRE MISSION

Als Referent Mieterdienst/Sozialreferent sind Sie die zentrale Anlaufstelle für unsere Mieter und Mietkandidaten insbesondere im Süden von Ostbelgien. Sie sorgen dafür, dass alle administrativen Prozesse reibungslos ablaufen und unterstützen unsere Mieter und Mietkandidaten in sozialen Belangen. Ihre Arbeit trägt maßgeblich zur Zufriedenheit und Integration unserer Mieter und Mietkandidaten bei.

IHRE AUFGABEN

- › Sie empfangen Mietkandidaten und Mieter, auch in unseren Sprechstunden oder auf Termin und beraten sie in administrativen und sozialen Belangen.
- › Sie führen allgemeine Verwaltungsarbeiten im Mieterdienst durch, verwalten insbesondere die Kandidaten- und Mieterakten.
- › Sie sind der Ansprechpartner für Telefonate und E-Mails von Mietern und Mietkandidaten sowie für externe Partnerunternehmen und Organisationen.
- › Sie halten die Daten der Mietkandidaten aktuell, führen Neuberechnungen der Mieten durch und erstellen Mietverträge.

UNSERE ANFORDERUNGEN

- › Sie haben eine hohe soziale Kompetenz und arbeiten gerne mit Menschen.
- › Sie haben gute EDV-Kenntnisse in den gängigen MS Office-Anwendungen und arbeiten gerne in der Verwaltung.
- › Sie sind gewissenhaft und zeichnen sich durch eine wertschätzende Kommunikation aus.
- › Sie agieren selbstständig und arbeiten gerne in einem Team.
- › Sie haben ein Abitur und eine abgeschlossene Ausbildung in einem Dienstleistungsberuf im sozialen Bereich oder ein abgeschlossenes Studium kurzer Dauer in einem Bereich mit sozialer Ausrichtung.
- › Sie haben sehr gute Kenntnisse in Deutsch und Französisch.

WAS SIE VON UNS ERWARTEN DÜRFEN

- › eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem engagierten Team.
- › ein angenehmes Arbeitsumfeld mit familiärem Charakter.
- › Möglichkeiten zur beruflichen Fortbildung.
- › eine sichere Arbeitsstelle und einen unbefristeten Arbeitsvertrag für eine Teilzeit- (30/38) oder Vollzeitbeschäftigung (38/38).
- › eine der Funktion entsprechende Entlohnung und zahlreiche Sozialvorteile, beispielsweise Mahlzeitchecks, zusätzliche freie Tage, Krankenhausversicherung, usw.
- › eine Einstellungsbegleitung in unserem Team und Unternehmen.

Wenn Sie sich durch unseren Bewerbungsauftrag angesprochen fühlen und daran interessiert sind das öffentlich geförderte Wohnungswesen in Ostbelgien gemeinsam mit uns zukunftsorientiert zu gestalten, freuen wir uns über Ihr Motivationsschreiben, vervollständigt mit Ihrem Lebenslauf und Ihren Diplommkopien. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen, ausschließlich per E-Mail, **bis spätestens zum 9. April 2025 an bewerbung@owob.be**.

Die nicht zurückgehaltenen Kandidaten können während eines Jahres in einer Rekrutierungsreserve bleiben.

DEUTSCH

FRANZÖSISCH

